



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 60.000,00€

ΦΠΑ : 14.400,00€

ΣΥΝΟΛΟ : 74.400,00€

Α.Μ. : 10 /17

CPV : 45214100-1

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά εργασίες συντήρησης και επισκευής των δημοτικών παιδικών σταθμών του Δήμου Χαλανδρίου, σύμφωνα με τον προϋπολογισμό και το τιμολόγιο μελέτης καθώς και με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν στα κτίρια των πέντε από τους έξι παιδικούς σταθμούς του Δήμου Χαλανδρίου αφορούν τη συντήρησή τους, προκειμένου να είναι πλήρως λειτουργικοί. Οι εργασίες είναι κυρίως οικοδομικές (χρωματισμοί, τοιχοποιίες, επιχρίσματα, επενδύσεις, επιστρώσεις, ξύλινες και μεταλλικές κατασκευές κλπ). Προβλέπεται επίσης να εκτελεστούν εργασίες συντήρησης στα ηλεκτρολογικά δίκτυα καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο του κάθε σταθμού όπως εργασίες πρασίνου, τοποθέτησης περγκόλων καθώς και εξοπλισμού παιδικών χαρών για νήπια.

Το σύνολο των εργασιών αποτελείται από δυο ομάδες εργασιών Οικοδομικά και Ηλεκτρομηχανολογικά και δεν περιλαμβάνει ποσότητες, λόγω της φύσης του έργου, που αφορά εργασίες συντήρησης με δυσκολία προμέτρησης (διάσπαρτες μικρές ποσότητες εργασιών συντήρησης, διάφορες οικοδομικές εργασίες, υδραυλικές εργασίες κλπ).

Προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται το διάστημα των δώδεκα (12) ημερολογιακών μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Πριν από την έναρξη των εργασιών, ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την έκδοση όλων των απαιτούμενων από τον Νόμο αδειών.

Οι εργασίες, θα ιεραρχούνται και θα υποδεικνύονται έγκαιρα στον ανάδοχο από την Διευθύνουσα Υπηρεσία σύμφωνα με τις τιμές του τιμολογίου του έργου και τις ανάγκες των εργασιών συντήρησης των παιδικών σταθμών. Είναι επίσης δυνατόν με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας να συμπεριληφθεί στο αντικείμενο του έργου και κάθε άλλη σχετική, με την επισκευή των παιδικών σταθμών εργασία, η οποία θα κριθεί αναγκαία για λόγους ασφάλειας, υγιεινής ή λειτουργικότητας.

Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 60.000,00€ πλέον ΦΠΑ 24%: 14.400,00€ που βαρύνει τον κύριο του έργου **(σύνολο 74.400,00€)**. Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τα σχέδια της Τεχνικής Υπηρεσίας, την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων της Μελέτης και τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και συμπληρωματικών διατάξεων και εγκυκλίων που είναι σε ισχύ.

**Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από τα τους ίδιους Πόρους (Τακτικά έσοδα) του Δήμου και έχει Κ.Α.30.7331.03**

Χαλάνδρι, Απρίλιος 2017

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ  
Πολιτικός Μηχ.

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΜ. ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ  
ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗ  
Αρχιτέκτων Μηχ.

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΣΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΝΟΤΑ  
Τοπογράφος Μηχ.

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΑΛΛΑΣ  
Ηλεκτρολόγος Μηχ.

